



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 10 de febrero de 2010**

**ACTA N° 4991**

**Pág. 1**

**AREA DE ADMINISTRACION DE COLONIAS**

- nº 1 -

EXPEDIENTE N° 57.215.  
COLONIA JOSE ARTIGAS (ARTIGAS).  
FRACCION N° 10. SUPERFICIE: 356 HA 9.800 M<sup>2</sup>.  
TIPIFICACION: GANADERA.  
RENTA: \$ 169.887.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

- 1º) No acceder a lo solicitado por los señores Telmo García y Adelina Díaz.-----  
2º) Mantener lo dispuesto por la resolución n° 9 del acta n° 4983, de 25/11/07.-----

- nº 2 -

EXPEDIENTE N° 59.187.  
INMUEBLE N° 431 (CANELONES).  
FRACCION N° 13. SUPERFICIE: 16 HA 7.028 M<sup>2</sup>.  
EUGENIO MARTINEZ, PROPIETARIO.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

Autorizar al señor Eugenio Martínez y a la señora Reina Gladys Martínez Silva (heredera de la señora María Cécica Silva) a enajenar la fracción n° 13 del inmueble n° 431 al señor Nibal Alfaro Martínez (ficha de solicitante de tierra N° 439/04), en las condiciones planteadas, debiéndose comunicar la fecha de la escrituración.-----

- nº 3 -

EXPEDIENTE N° 59.467.  
COLONIA TIBURCIO CACHON (FLORES).  
FRACCION N° 25. SUPERFICIE: 493 HA 8.060 M<sup>2</sup>.  
TIPIFICACION: GANADERA.  
RENTA: \$ 315.845. I.P. 117.  
FERMIN CAGNOLI, ARRENDATARIO.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

- 1º) No acceder a lo solicitado por el colono Fermín Cagnoli.-----  
2º) Mantener lo dispuesto por la resolución n° 6 del acta n° 4984, de 02/12/09.-----

- nº 4 -



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 10 de febrero de 2010**

**ACTA N° 4991**

**Pág. 2**

EXPEDIENTE N° 60.085.  
COLONIA SAN JAVIER (RIO NEGRO).  
INSPECCION DE FRACCIONES.  
ACTA N° 4987, RESOLUCIÓN N° 10 DE  
22/12/09.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Enterado.-----

- nº 5 -

EXPEDIENTE N° 60.190.  
INMUEBLE N° 512 (COLONIA). FRACCIÓN N° 4.  
SUPERFICIE: 121 HA 3.510 M<sup>2</sup>.  
RENTA: \$ 106.477. I.P.: 119.  
FABIO NOEL HERNÁNDEZ LECOR

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Revócase el numeral 1° de la resolución n° 11 del acta n° 4958 de 10/06/09.-----

- nº 6 -

INMUEBLE N° 471 (FLORIDA).  
FRACCION N° 1B.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Realizar un llamado a interesados en el arrendamiento de la fracción n° 1B del  
inmueble n° 471 para desarrollar producción ganadera intensiva.-----

**DIVISION INSPECCION GENERAL**

- nº 7 -

EXPEDIENTE N° 55.739.  
CONTROLES E INSPECCIONES  
2008 Y 2009.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Aprobar lo actuado por la División Inspección General.-----



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 10 de febrero de 2010**

**ACTA N° 4991**

**Pág. 3**

- nº 8 -

EXPEDIENTE N° 70.050.  
INMUEBLE N° 529 (COLONIA).  
INSPECCIONES TECNICAS  
DE CAMPO.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

- 1º) Aprobar lo actuado por la División Inspección General.-----
- 2º) Intimar al titular de la fracción nº 1 del inmueble nº 529, señor Juan Carlos Kostoff Bogliacino, la entrega del predio en un plazo máximo de 30 días a partir de su notificación, en atención a la comprobación fehaciente de sus incumplimientos reiterados a lo preceptuado por la ley nº 11.029, concordantes y modificativas.-----
- 3º) En caso de no darse cumplimiento con lo dispuesto en el numeral precedente dentro del plazo establecido, rescindir el compromiso de compraventa de la fracción nº 1 del inmueble nº 529, adoptándose las medidas judiciales de libre disponibilidad del predio y de cobro de las sumas que el colono pudiese adeudar al INC.-----
- 4º) Vuelva informado al vencimiento del plazo.-----

**DIVISION JURIDICA**

- nº 9 -

EXPEDIENTE N° 59.364.  
INSPECCIONES TÉCNICAS DE CAMPO.  
INMUEBLE N° 513 (COLONIA).FRACCION N° 1.  
ATILIO PEREZ SOULIER, ARRENDATARIO.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

Imponer al colono Atilio Pérez Soulier una multa de \$ 93.878 (pesos uruguayos noventa y tres mil ochocientos setenta y ocho) equivalente al 100% del valor de la renta de la fracción nº 1 del inmueble nº 513, según lo dispuesto por el artículo 16 de la ley nº 18.187 de 02/11/07.-----



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 10 de febrero de 2010**

**ACTA N° 4991**

**Pág. 4**

- nº 10 -

EXPEDIENTE N° 59.841.  
INMUEBLE N° 620 (SALTO). FRACCIONES NÚMS.2 A  
Y 2 B. SUSANA LILA OBORSKY, ARRENDATARIA.  
MULTA ARTICULO 16 DE LEY N° 18.187.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

Imponer a la colona Susana Lila Oborsky Horniska una multa de \$ 97.790 (pesos uruguayos noventa y siete mil setecientos noventa), equivalente al 100% del valor de la renta de la fracción n° 2A del inmueble n° 620 y de \$ 38.928 (pesos uruguayos treinta y ocho mil novecientos veintiocho), equivalente al 100% de la renta de la fracción n° 2B del inmueble n° 620, según lo dispuesto por el artículo 16 de la ley n° 18.187 de 02/11/07.-----

- nº 11 -

EXPEDIENTE N° 60.249.  
RECURSO DE REVOCACIÓN  
CONTRA RESOLUCIÓN N° 39 DEL  
ACTA N° 4970. FUNCIONARIO  
ANDRES PINTOS.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

Rechazar el recurso de revocación presentado por el funcionario doctor Andrés Pintos Traversi contra la resolución n° 39 del Acta n° 4970, confirmando el acto administrativo impugnado.-----

- nº 12 -

EXPEDIENTE N° 59.840.  
INMUEBLE N° 620 (SALTO).  
FRACCION N° 4. GABRIEL  
RODRÍGUEZ CHIAPPINI.  
MULTA ARTICULO 16 LEY N° 18.187.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

Imponer al colono Gabriel Jesús Rodríguez Chiappini una multa de \$ 120.724 (pesos uruguayos ciento veinte mil setecientos veinticuatro), equivalente al 100% del valor de la renta de la fracción n° 4 del inmueble n° 620, según lo dispuesto por el artículo 16 de la ley n° 18.187 de 02/11/07.-----



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 10 de febrero de 2010**

**ACTA N° 4991**

**Pág. 5**

- nº 13 -

EXPEDIENTE N° 58.892.  
COLONIA CAMPBELL P. MC MEEKAN. FRACCION N° 14.  
COLONIA ITALIA. FRACCIONES NUMS. 70 Y 71.  
TASACION.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

1º) Aprobar la tasación de la fracción nº 14 de la colonia Campbell P. Mc Meekan, con una superficie de 80 ha 2.167 m<sup>2</sup>, que asciende a un valor total de USD 469.508,35 (dólares americanos cuatrocientos sesenta y nueve mil quinientos ocho con 35 centavos).-----

2º) Aprobar la tasación de los padrones de colonia Italia que suman 84 ha 3.471 m<sup>2</sup>, que asciende a un valor total de USD 434.218,87 (dólares americanos cuatrocientos treinta y cuatro mil doscientos dieciocho con ochenta y siete centavos).-----

3º) Previo pago de la suma de USD 35.290 (dólares americanos treinta y cinco mil doscientos noventa) por parte del señor Leonardo Mesa y condicionado a que los títulos se encuentren en condiciones de acuerdo a informe de la División Notarial del INC, autorizar la permuta de los padrones mencionados en los numerales precedentes.-----

4º) Otorgar al señor Leonardo Mesa un plazo hasta el 30/03/10 para que regularice los títulos y haga efectiva la entrega de los padrones de la Colonia Italia que tienen un total de 84 ha 3.471m<sup>2</sup>, respetando la cosecha de los cultivos implantados.-----

- nº 14 -

EXPEDIENTE N° 56.541.  
CONTRATACION DE BECARIOS DE FACULTAD  
DE CIENCIAS ECONOMICAS. SEÑOR GUILLERMO  
GUTIERREZ.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

1º) Aprobar lo actuado por la Gerencia General.-----

2º) Contratar en calidad de becario a partir del 08/02/10, al señor Guillermo Gutiérrez, titular de la cédula identidad nº 4.891.105-5, a quien le corresponderá una retribución equivalente al tope legal vigente.-----

2º) El plazo de esta contratación será de un año, prorrogable por un año previa evaluación.-----



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 10 de febrero de 2010

ACTA Nº 4991

Pág. 6

**SECRETARIA DE DIRECTORIO**

- nº 15 -

REFERENTE A EXPEDIENTE Nº 59.339.  
TRASPOSICIONES DE RUBROS EJERCICIO  
2009.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Enterado.-----

- nº 16 -

TRIBUNAL DE CUENTAS. OFICIO Nº 465/09.  
RATIFICACIÓN DE OBSERVACIONES.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Enterado.-----

- nº 17 -

HABILITACION DE FRACCIONES  
PADRONES NUMS. 43.137 Y 54.422 DE LA 4ª SECCIÓN  
CATASTRAL DE ROCHA (BALNEARIO AGUAS DULCES)  
ARTICULO Nº 73 DE LA LEY 11.029.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 5 votos):**-----

Declarar salidos de la administración del Instituto Nacional de Colonización y del régimen estatuido por la ley nº 11.029, de 12/01/948, con las modificaciones dispuestas por la ley nº 18.187, de 02/11/07, el fraccionamiento resultante de los padrones números 43.137 y 54.422 de la 4ª sección catastral de Rocha, que dio lugar a los siguientes padrones: nº 64.848 (17 ha 9642 m²), nº 64849 (19 ha 1121 m²), nº 64850 (15 ha 6410 m²), nº 64851 (13 ha 9076 m²), nº 64852 (11 ha 9503 m²), nº 64853 (10 ha 5005 m²), nº 64854 (9 ha 4823 m²), nº 64855 (10 ha 2412 m²), nº 64856 (10 ha 5094 m²), nº 64857 (9 ha 9604 m²), nº 64858 (9 ha 4603 m²), nº 64859 (8 ha 9550 m²), 64860 ( 9 ha 9735 m²), 64861 (10 ha 1790 m²), nº 64862 (9 ha 6316 m²), nº 64863 (9 ha 1001 m²), nº 64864 (8 ha 5670 m²), nº 64865 (17 ha 9031 m²) y nº 64866 (17 ha 0734 m²).-----



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 10 de febrero de 2010**

**ACTA N° 4991**

**Pág. 7**

- nº 18 -

COLONIA TOMAS BERRETA.  
FRACCIONES NUMS. A1, A2, 83, 80, 81A Y 81B.  
BALNEARIO LAS CAÑAS (CENTRO POBLADO)  
HABILITACION ARTICULO 73 LEY 11.029.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 5 votos):-----**

Declarar salidos de la administración del Instituto Nacional de Colonización y del régimen estatuido por la ley nº 11.029 de 12/01/948, con las modificaciones dispuestas por la ley nº 18.187 de 02/11/07, los predios que se indican: balneario Las Cañas (centro poblado), fracciones núms. A1, A2, 83, 80, 81A y 81B de la colonia Tomas Berreta, padrón nº 1575 en mayor área, de la 1ª sección catastral de Río Negro.-----

- nº 19 -

INMUEBLE N° 636, FRACCIÓN N° 1.  
PADRON N° 13.444 DE LA CUARTA  
SECCION CATASTRAL DE TACUAREMBO  
(CAMPO LA ZULMA). VENDIDO A UTE.  
HABILITACION ARTICULO 73 DE LA  
LEY N° 11.029.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 5 votos):-----**

Declarar salido de la administración del Instituto Nacional de Colonización y del régimen estatuido por la ley nº 11.029, de 12/01/948, con las modificaciones dispuestas por la ley nº 18.187, de 02/11/07, el padrón nº 13.444 de la 4ª sección catastral de Tacuarembó (campo La Zulma, inmueble nº 636, fracción nº 1).-----



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 10 de febrero de 2010**

**ACTA N° 4991**

**Pág. 8**

- nº 20 -

EXPEDIENTE N° 57.549.  
COLONIA DOCTOR HORACIO ROS DE OGER.  
COLONIA DOCTOR BALTASAR BRUM.  
COLONIA DOCTOR ALBERTO BOERGER.  
COLONIA TOMAS BERRETA (LA PILETA)  
CAMPOS FORESTADOS REMATADOS  
EN SUBASTA PUBLICA.  
HABILITACION DE FRACCIONES  
ARTICULO 73 DE LA LEY N° 11.029.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 5 votos):-----**

Declarar salidos de la administración del Instituto Nacional de Colonización y del régimen estatuido por la ley n° 11.029 de 12/01/948, con las modificaciones dispuestas por la ley n° 18.187 de 02/11/07, los predios que se indican: a) fracción n° 7A, de 261 ha 0401 m<sup>2</sup>; b) fracción n° 8 A2.1, de 70 3800 m<sup>2</sup> y c) fracción II, de 84 1926 m<sup>2</sup>, de la colonia Doctor Horacio Ros de Oger; d) fracción n° 2B1.B1, de 39 ha 5000 m<sup>2</sup>; e) fracción n° 2B1.B2, de 56 ha y f) fracción n° 2B1.C, de 12 ha, del vivero Doctor Horacio Ros de Oger; g) fracción n° 91.2, de 52 ha 8250 m<sup>2</sup>; h) fracción n° 96.C, de 109 ha; i) fracción n° 48, de 111 ha 3035 m<sup>2</sup>, de la colonia Doctor Baltasar Brum; j) fracción n° 10, de 101 ha 7865 m<sup>2</sup>, de la colonia Doctor Alberto Boerger y k) fracción n° 29 G de la colonia Tomás Berreta (La Pileta), de 24 ha 1020 m<sup>2</sup>.-----

- nº 21 -

SOCIEDAD DE FOMENTO RURAL DE COLONIA  
JUAN GUTIERREZ (PAYSANDÚ). DIAGNOSTICO  
DE SUELOS Y PASTURAS. PRESUPUESTO.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

Pase a la División Asistencia Técnica y Desarrollo de Colonias a efectos de dar seguimiento al presente proyecto.-----



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 10 de febrero de 2010

ACTA N° 4991

Pág. 9

- nº 22 -

EXPEDIENTE N° 70.076.  
PETITORIO DEL FUNCIONARIO  
DOCTOR ANDRES PINTOS TRAVERSI.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----

No acceder a lo solicitado por el funcionario doctor Andrés Pintos Traversi, en su petición del 09/02/10.-----

- nº 23 -

EXPEDIENTE N° 59.158  
DEPARTAMENTO JURÍDICO CONTENCIOSO  
DOCTOR ANDRES PINTOS TRAVERSI  
SUMARIO (RESOLUCIÓN N° 39 ACTA N° 4938).

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):** -----

Suspender preventivamente al doctor Andrés Pintos Traversi, a partir de la fecha en que debió prestar declaración - 9 de febrero de 2010 - y hasta tanto lo haga en el día y hora que fije el señor instructor sumariante, con retención definitiva de la totalidad de su sueldo.-----

Ratifícase. -----

- nº 24 -

DIRECCIÓN DE DESARROLLO DEL  
MINISTERIO DE GANADERIA, AGRICULTURA  
Y PESCA. COLONOS BENEFICIARIOS DEL  
PROGRAMA DE MANEJO DE RECURSOS  
NATURALES Y DESARROLLO DEL RIEGO  
(PRENADER).

El señor vicepresidente Mario Vera informa en sala que la Dirección de Desarrollo del MGAP le ha remitido una nómina de colonos beneficiarios de PRENADER que mantienen deudas por las obras que se han realizado en sus predios.-----

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----

Pase al Area de Administración de Colonias a efectos de que analice la situación económico-productiva de los colonos deudores de PRENADER y vuelva informado a Directorio.-----



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 10 de febrero de 2010

ACTA N° 4991

Pág. 10

- nº 25 -

MEVIR. OBRAS EN COLONIA GENERAL  
LIBER SEREGNI.

El señor presidente ingeniero agrónomo Gonzalo Gaggero da lectura en sala a una nota remitida por MEVIR con fecha 08/02/10, en la que solicita que el Directorio del INC autorice una segunda firma para la apertura de cuenta en el BROU para las erogaciones resultantes de las obras en la colonia General Líber Seregni;-----

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----

1º) Autorizar al gerente de la oficina regional de Salto doctor Francisco Pedro Herrmann como segunda firma de los cheques del BROU para las erogaciones que resulten de las obras a realizar en la colonia General Líber Seregni.-----

2º) Comuníquese a MEVIR.-----

- nº 26 -

EXPEDIENTE N° 59.823.  
INMUEBLE 431 (CANELONES).  
FRACCION 2. REGULARIZACION DE TENENCIA  
Y EXPLOTACION. SUCESION JUAN ROLDAN

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----

Pase a la División Notarial a efectos de que, previa transferencia administrativa del compromiso de compraventa oportunamente suscrito con el ex colono Juan Roldán, proceda a escriturar la fracción nº 2 del Inmueble 431 en favor de las señoras Alba Asunción, Violeta Mirta, Melba Juana, Elida Esther y Rita Anahir Roldan Bazzino.-----