



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 24 de octubre de 2007

ACTA N° 4877

Pág. 1

DIVISIÓN REGIONALES

- N° 1 -

REITERACIÓN DE GASTOS JORNALES
SETIEMBRE/07. PROGRAMA 102.

EL DIRECTORIO RESUELVE (con 5 votos):-----

Reiterar el gasto que se detalla en el Resultando N° 2 de la presente resolución en razón de que por su naturaleza salarial no se puede dejar de abonar.-----

- N° 2 -

EXPEDIENTE N° 40.039.
COLONIA "DOCTOR HORACIO ROS DE OGER"
(PAYSANDU). FRACCION N° 1A6. SUPERFICIE:
143 HAS. 1700 M.C. TIPIFICACION: AGRÍCOLA –
GANADERA. DIDO M. BUZZI, PROMITENTE COM-
PRADOR.

EL DIRECTORIO RESUELVE (con 5 votos):-----

Escriturar la fracción N° 1A6 de la Colonia "Doctor Horacio Ros de Oger" a favor de los señores Dido María Buzzi Vidart, José Enrique Buzzi Pastorini, Cecilia Magali Buzzi Pastorini, María Eugenia Buzzi Pastorini, María Beatriz Buzzi Pastorini.-----

- N° 3 -

EXPEDIENTE N° 54.856.
NUCLEO EXPERIMENTAL "INGENIERO AGRONOMO
MANUEL VICTORIA". FRACCION N° 15. SUPERFICIE:
5 HÁS. 0014 M.C. LIBRE.

EL DIRECTORIO RESUELVE (con 5 votos):-----

1º) Adjudicar en arrendamiento la Fracción N° 15 del Núcleo Experimental "Ingeniero Agrónomo Manuel Victoria" al señor Francisco Azanza (Ficha N° 37.245), quien deberá cumplir las obligaciones establecidas en la Ley N° 11.029.-----

2º) La presente adjudicación es en disfrute precario y con carácter intransferible, debiendo abonar la renta correspondiente a una fracción de subsistencia.-----



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 24 de octubre de 2007

ACTA N° 4877

Pág. 2

- N° 4 -

EXPEDIENTE N° 54.935.
COLONIA "TOMAS BERRETA" (RIO NEGRO).
FRACCION N° 10. SUPERFICIE: 83 HÁS. 9590 M.C.
TIPIFICACION: AGRÍCOLA – LECHERA. RENTA/07: \$ 77.385.
MIRIAM BARROS LOPEZ, ARRENDATARIA.

EL DIRECTORIO RESUELVE (con 5 votos):-----

- 1º) Tomar conocimiento de lo informado por la Regional Río Negro en cumplimiento de la Resolución N° 21 del Acta N° 4866 de fecha 15/8/07.-----
- 2º) Disponer la cancelación de la deuda de acuerdo con los términos del numeral 4º de la Resolución N° 16 del Acta N° 4754 de fecha 30/7/05. -----

- N° 5 -

EXPEDIENTE N° 57.748.
COLONIA "PRESIDENTE OSCAR D. GESTIDO"
(SALTO). FRACCION N° 22. SUPERFICIE: 36 HAS.
2.996 M.C. TIPIFICACION: GANADERA – GRANJERA.
RENTA/07: \$ 21.921. IGNACIO LOMBARDO, ARRENDATARIO.

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----

- 1º) Autorizar al colono Ignacio Lombardo a transferir el arrendamiento de la fracción N° 22 de a la Colonia "Presidente Oscar D. Gestido" al señor Juan Eduardo Pereira Das Neves De Freitas (Solicitante de Tierra N° 36.015), en las condiciones pactadas, condicionado al previo pago de la deuda recalculada.-----
- 2º) La presente adjudicación se realiza de acuerdo a lo establecido en el apartado e) del inciso 4º del artículo N° 7 de la Ley N° 11.029, por un período de dos años.-----

- N° 6 -

EXPEDIENTE N° 55.442.
COLONIA "DOCTOR BALTASAR BRUM" (SALTO).
FRACCION N° 81 A1, A2. SUPERFICIE: 267 HAS.
4.000 M.C. TIPIFICACION: AGRICOLA-GANADERA.
RENTA/07: \$ 157.024.
DOMINGO GONZALEZ, ARRENDATARIO.

EL DIRECTORIO RESUELVE (con 5 votos):-----

No hacer lugar a lo solicitado por los sucesores de Domingo González, prosiguiéndose las medidas judiciales tendientes a obtener la libre disponibilidad de la fracción N° 81 A1, A2 de la Colonia "Doctor Baltasar Brum" y el cobro de las sumas adeudadas al Ente.-----



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 24 de octubre de 2007

ACTA N° 4877

Pág. 3

Ratiffcase.-----

DIVISIÓN APOYO TÉCNICO

- N° 7 -

EXPEDIENTE N° 57.615.
NÚCLEO EXPERIMENTAL "INGENIERO AGRONOMO
MANUEL VICTORIA" (SORIANO). LOTE "A".
SUPERFICIE: 27 HAS. 0255 M.C.
CARLOS C. ACOSTA, PROPIETARIO.

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----
Autorizar al señor Carlos C. Acosta a enajenar el lote "A" del Núcleo Experimental
"Ingeniero Agrónomo Manuel Victoria" al señor Federico Lusardo Hernández
(Solicitante de Tierra N° 649/07), quien deberá cumplir con las disposiciones que
establece la Ley N° 11.029.-----

DIVISIÓN SERVICIOS TECNICOS ESPECIALIZADOS OPERATIVOS

- N° 8 -

CONTROL DE GASTOS.
INFORMACIÓN AL DIRECTORIO.

EL DIRECTORIO RESUELVE (con 5 votos):-----
Enterado.-----

- N° 9-

EXPEDIENTE N° 56.144.
VIVERO "DOCTOR HORACIO ROS DE OGER"
(PAYSANDU). FRACCIONES Nos. 7 A Y 8 A2.
LICITACION PARA VENTA DE RODALES
DE EUCALIPTUS COLORADOS.

EL DIRECTORIO RESUELVE (con 5 votos):-----
1º) No acceder a la prórroga solicitada por "El Lapacho S.R.L".-----
2º) Intimar a "El Lapacho S.R.L." el pago de la deuda de \$ 86.475 (pesos uruguayos
ochenta y seis mil cuatrocientos setenta y cinco) que mantiene con el Ente.-----
3º) Conceder a "El Lapacho S.R.L." un plazo de 30 días a partir de la fecha de
notificación de la presente resolución para que reconstruya 500 metros de
alambrado perimetral y dé cumplimiento a lo establecido en el numeral sexto del



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 24 de octubre de 2007

ACTA N° 4877

Pág. 4

contrato de compraventa en los cuadros 14,15, 36, 41, 42 y 59.-----
4º) Cumplido lo dispuesto en los numerales precedentes, la referida empresa podrá retirar la madera ya cortada, previa medición y pago de la misma.-----
Ratificase.-----

DEPARTAMENTO JURÍDICO-CONTENCIOSO

- N° 10 -

EXPEDIENTE N° 57.861.
PADRÓN N° 4771 DE LA 2ª SECCION JUDICIAL
DE CERRO LARGO. ROMEO SILVEIRA Y NELDA
BAPTISTA. MULTA POR INCUMPLIMIENTO ARTICULO 35,
LEY N° 11.029.

EL DIRECTORIO RESUELVE (con 5 votos):-----
Imponer una multa de \$ 32.531,00 (pesos uruguayos treinta y dos mil quinientos treinta y uno con 00/00) a los señores Romeo Silveira Perdomo y Nelda Arsemia Baptista por la venta en infracción al Artículo 35 de la Ley N° 11.029 del Inmueble padrón N° 5771 de la 2º Sección Judicial del Departamento de Cerro Largo con una superficie de 1.726 Hás 2.285 m.c.-----

- N° 11 -

TRIBUNAL DE LO CONTENCIOSO
ADMINISTRATIVO. LOPEZ RAUL
C/ INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN.
ACTA N° 4651 - RESOLUCION N° 1.
ACCION DE NULIDAD.

EL DIRECTORIO RESUELVE (con 5 votos):-----
Enterado.-----

- N° 12 -

EXPEDIENTE N° 52.229.
INMUEBLE N° 436. FRACCION 1B.
ANGEL GONZALEZ MONZI.
RECURSOS DE REVOCACIÓN Y JERÁRQUICO.

EL DIRECTORIO RESUELVE (con 5 votos):-----
Rechazar el recurso presentado por el ex - colono Angel González Monzi, confirmándose el acto administrativo impugnado.-----



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 24 de octubre de 2007

ACTA N° 4877

Pág. 5

- N° 13 -

FLOTA AUTOMOTRIZ DEL ENTE.
VENTA DE UNIDADES.

EL DIRECTORIO RESUELVE (con 5 votos):-----
Proceder a la venta directa de dos unidades Nissan B14 Diesel Full Año 1997,
matrículas MOF 1038 y MOF 1039.-----

- N° 14 -

ADQUISICIÓN DE VEHÍCULOS.
SOLICITUD DE EXONERACIÓN
DE TRIBUTOS.

EL DIRECTORIO RESUELVE (con 5 votos):-----
Cúrsense oficios a la Intendencia Municipal de Paysandú y a la Intendencia
Municipal de Treinta y Tres a efectos de solicitar la exoneración tributaria de cuatro
camionetas marca Nissan modelo D21 doble cabina Diesel 4x2 LX a la comuna
citada en primer término y tres camionetas de las mismas características a la
comuna citada en segundo término.-----

- N° 15 -

REFERENTE A EXPEDIENTE N° 56.059.
NUCLEO EXPERIMENTAL "INGENIERO
AGRONOMO MANUEL VICTORIA" (SORIANO).
FRACCION B. SUPERFICIE: 24 HAS 8658 M.C.

EL DIRECTORIO RESUELVE (con 5 votos):-----
Enterado. Aprobar lo actuado.-----

- N° 16 -

BANCO DE LA REPUBLICA
ORIENTAL DEL URUGUAY.
OFICIO 269/07.

EL DIRECTORIO RESUELVE (con 5 votos):-----
1º) Aceptar el planteo efectuado por el Directorio del BROU.-----
2º) Aprobar lo actuado por la Secretaría del Directorio.-----



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 24 de octubre de 2007

ACTA N° 4877

Pág. 6

- N° 17 -

CAMARA DE REPRESENTANTES.
OFICIO N° 16652.

EL DIRECTORIO RESUELVE (con 5 votos):-----
Téngase presente.-----

PLANTEAMIENTOS DE LOS SEÑORES DIRECTORES

- N° 18 -

CONVENIOS DE PAGO CON EL BANCO DE
PREVISIÓN SOCIAL. CANCELACIÓN.

El señor Presidente Ingeniero Agrónomo
Gonzalo Gaggero da lectura en sala a un informe relativo a los convenios de pago
que ha suscrito el INC con el BPS;-----

EL DIRECTORIO RESUELVE (con 5 votos):-----
Pase al Area de Administración Financiera y Unidades de Apoyo a efectos de
realizar las gestiones pertinentes para cancelar los convenios de pago
oportunamente suscritos con el Banco de Previsión Social.-----

- N° 19 -

VISITA A LA COLONIA "CORONEL LEONARDO
OLIVERA" (ROCHA). INFORMACIÓN.

El señor Presidente Ingeniero Agrónomo
Gonzalo Gaggero informa que el día 18/10/07 realizó una visita a CALPACE
conjuntamente con el señor Vicepresidente Mario Vera.-----

Manifiesta que ambos quedaron impresionados por el trabajo y sacrificio de esos
cooperativistas que impulsados por el INC, y por el fallecido Ingeniero Agrónomo
Andrés Cabrera, lograron desarrollar la explotación agrícola ganadera con
escasísimos recursos económico-financieros pero también volvieron preocupados
porque a los colonos hoy les falta motivación, asesoramiento técnico-productivo
pues es una cooperativa integrada por el núcleo fundador, personas mayores y el
área tiene un enorme potencial que no se está aprovechando como las
circunstancias actuales lo exigen;-----

Posteriormente fueron a la 6ª sección de Rocha donde se constituyó el Consejo
Agropecuario Departamental. En esta localidad una asociación de pequeños
productores recuperó una escuela que ha quedado muy bien, tienen, además, un
criadero de cerdos de reserva genética y necesitan tierra para matrimonios jóvenes;-



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 24 de octubre de 2007

ACTA N° 4877

Pág. 7

Asimismo concurren a la Sociedad de Fomento Rural de Castillos donde se mantuvo una charla con un grupo de cuarenta aspirantes a tierras, conjuntamente con los integrantes del Consejo Agropecuario Departamental. Allí se planteó la necesidad de llegar a un acuerdo con la Intendencia Municipal de Rocha por el campo que esta comuna tiene cedido por el INC para atender los planteos de los productores de la zona.-----

EL DIRECTORIO RESUELVE (con 5 votos):-----

Enterado.-----

- N° 20-

PUBLICACIÓN DEL CENSO DE COLONIAS
Y COLONOS DEL INC. AUTORIZACIÓN DE
GASTO.

El señor Director Ingeniero Agrónomo Miguel

Vassallo propone y;-----

EL DIRECTORIO RESUELVE (con 5 votos):-----

Autorizar un gasto de \$ 25.000 (pesos uruguayos veinticinco mil) para gastos de publicación del Censo de Colonias y Colonos del INC a favor del Instituto Interamericano de Cooperación para la Agricultura (IICA).-----

- N° 21 -

COMISION DE INFORMATICA.
INFORMACIÓN.

El señor Director Ingeniero Agrónomo Miguel Vassallo informa que el día 22/10/07 mantuvo una reunión con la comisión de informática en la que participaron dos técnicos de CONEX, Gabriel Laborda y Silvia Iglesias, además de los miembros del INC. -----

El funcionario Hugo Lago presentó un ordenamiento de todos los temas que están en trámite, el cual fue una herramienta muy útil para la reunión. Cabe señalar que a pesar de la renuncia del Ingeniero en Computación, todos los asuntos que estaban encaminados siguen en proceso, lo cual es una buena noticia.-----

Se trató el tema de la contratación por parte del INC de los ingenieros que darán seguimiento al proyecto de renovación informática, se les informó que el Directorio está analizando un par de alternativas: una es volver a hacer un llamado para la contratación de un Ingeniero en Computación que sustituya al renunciante, pero que eso por experiencia ya sabemos que nos lleva un plazo de entre seis y ocho meses, la otra alternativa es que se está pensando en la contratación de un Ingeniero en Computación por un plazo de seis a ocho meses que pudiera llenar el vacío que tendríamos hasta la contratación definitiva vía llamado público.-----



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 24 de octubre de 2007

ACTA N° 4877

Pág. 8

Otra cosa que se estuvo analizando en la reunión es que el segundo nombre que hay en la selección que se hizo cuando se contrató al Ingeniero Morales tenía un buen perfil para el desarrollo de software.-----

El trabajo que nos queda por delante es el desarrollo de dos grandes sistemas: uno es el del Area de Administración Financiera y Unidades de Apoyo y para esto existen paquetes de software que podrían cumplir en buena parte los requerimientos del INC, pero de todas formas hay que hacer la selección de los paquetes adecuados, la adaptación, la instalación y el seguimiento y el otro sistema que hay que desarrollar es el de la gestión del INC, es decir la gestión de las fracciones y de los colonos y todas las operativas vinculadas con esto y, como este tipo de software no existe en el mercado, hay que licitar los servicios que lo van a desarrollar y luego hay que dialogar con quienes ganen la licitación y darle seguimiento a los efectos de que el paquete cumpla las funciones y para ello se necesita un Ingeniero en Computación del INC que interactúe en esta tarea, con lo cual habría que contratar a dos Ingenieros en Computación, el ingeniero líder del proyecto general y el ingeniero en desarrollo de sistemas, lo cual ya se había sugerido en el primer informe de CONEX.

EL DIRECTORIO RESUELVE (con 5 votos):-----
Avanzar en la línea de trabajo planteada.-----

- N° 22 -

CAPACITACION DE MEVIR.
INFORMACIÓN.

El señor Director Ingeniero Agrónomo Miguel Vassallo informa que ha estado conversando con los responsables de capacitación de MEVIR y le plantearon el interés de articular actividades con el INC. Se les informó que contamos con una Unidad de Capacitación y que tomaran contacto con la misma a efectos de desarrollar planes en conjunto.-----

EL DIRECTORIO RESUELVE (con 5 votos):-----
Pase a la Unidad de Capacitación para su conocimiento.-----

- N° 23 -

INTENDENCIA MUNICIPAL DE
FLORIDA. SEMINARIO.

El señor Director Ingeniero Agrónomo Miguel Vassallo informa que en virtud de la invitación que se le cursara para un seminario que ha organizado la Intendencia Municipal de Florida con respecto al tema de la tierra y la lechería, el cual se llevará a cabo el día 31/10/07, no podrá hacerse presente en horas de la mañana en la sesión del Directorio.-----

EL DIRECTORIO RESUELVE (con 5 votos):-----
Enterado.-----



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 24 de octubre de 2007

ACTA N° 4877

Pág. 9

- N° 24 -

CONSEJO AGROPECUARIO DEPARTAMENTAL
DE ROCHA. INSTALACIÓN.

El señor Vicepresidente Mario Vera informa que, conjuntamente con el señor Presidente Ingeniero Agrónomo Gonzalo Gaggero, estuvo presente en la instalación del Consejo Agropecuario Departamental de Rocha. Se hicieron presentes algunas de las Mesas de Desarrollo que se habían convocado y como modalidad de trabajo se van a realizar reuniones en diferentes localidades del Departamento.-----

EL DIRECTORIO RESUELVE (con 5 votos):-----

Enterado.-----