



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 3 de octubre de 2007

ACTA N° 4874

Pág. 1

DIVISION REGIONALES

- N° 1-

REITERACION DE GASTOS
JORNALES AGOSTO 2007.
PROGRAMA 102.

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----
Reiterar el gasto de las sumas que se detallan en el Resultando N° 2 de la presente Resolución en razón de que por su naturaleza salarial no se puede dejar de abonar.-
Ratifícase.-----

- N° 2 -

SOCIEDAD DE FOMENTO
DE MIGUES. INVITACIÓN.

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----
Enterado.-----

- N° 3 -

EXPEDIENTE N° 52.955 (SEGUNDA PARTE)
COLONIA "JOSE ARTIGAS" (ARTIGAS).
FRACCION N° 17. SUPERFICIE: 616 HAS.
1.480 M.C. TIPIFICACION: GANADERA-OVEJERA.
LUIS IGNACIO DA SILVA, EX - ARRENDATARIO.

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----
Fijar en \$ 1:144.150 (pesos uruguayos un millón ciento cuarenta y cuatro mil ciento cincuenta) el derecho indemnizatorio por las mejoras incorporadas por el señor Luis Ignacio Da Silva a la fracción N° 17 de la Colonia "José Artigas", suma de la que se deberá descontar las deudas que por cualquier concepto mantenga con el Ente.-----



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 3 de octubre de 2007

ACTA N° 4874

Pág. 2

- N° 4 -

EXPEDIENTE N° 56.188
INMUEBLE N° 547 (CANELONES). FRACCIONES Nos.
2 A y 2 B. SUPERFICIES RESPECTIVAS: 14 HAS 3500 M.C.
4 HAS 5000 MC. TIPIFICACION: GRANJERA.
MARIO RAMOS, ARRENDATARIO.

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----
Vuelva informado en un plazo de 180 días acerca de la evolución de la explotación
de la fracción N° 2 A del Inmueble N° 547.-----

- N° 5 -

COLONIA "DOCTOR HORACIO ROS DE OGER"
(PAYSANDÚ). SOCIEDAD DE FOMENTO RURAL
DE GUAVIYU.

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----
Enterado.-----

- N° 6 -

EXPEDIENTE N° 57.827.
COLONIA "INGENIERO AGRÓNOMO CLAUDE GALLAND"
(SAN JOSE). FRACCION N° 38. SUPERFICIE: 19 HAS.
2.152 M.C. TIPIFICACION: GRANJERA.
TOMIYOSHI HIRATA, PROPIETARIO.

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----
Autorizar al señor Tomiyoshi Hirata, propietario de la fracción N° 38 de la Colonia
"Ingeniero Agrónomo Claude Galland", a transferir la propiedad de dicho predio a su
hijo John Nobuaki Hirata Migita (Solicitante de Tierra N° 647/07), otorgándosele un
plazo máximo de 120 días a partir de la notificación de la presente resolución, para
la suscripción de la escritura respectiva.-----



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 3 de octubre de 2007

ACTA N° 4874

Pág. 3

- N° 8 -

EXPEDIENTE N° 56.965.
COLONIA "SANCHEZ" (FLORIDA)
FRACCION N° 3. SUPERFICIE: 135 HAS. 9.495 M.C.
TIPIFICACION: LECHERA. RENTA/07: \$ 59.312
ROBERTO MATTA, ARRENDATARIO.

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----
Postergar su consideración.-----

- N° 9 -

NUCLEO COLONICO "TREINTA Y TRES
ORIENTALES" (FLORIDA). SOLICITUD DE
INFORMACION.

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----
Pase a División Regionales a efectos de que disponga la elaboración de un informe
acerca del estado de ocupación y explotación de las fracciones que componen el
Núcleo Colónico "Treinta y Tres Orientales".-----

- N° 10 -

EXPEDIENTE N° 56.970.
COLONIA "TOMAS BERRETA" (RIO NEGRO).
FRACCIONES Nos.: 81B1 Y 84 D.
FRACCION SUPERFICIE TIPIFICACION RENTA/07
81 B1 19 HAS 8270 M.C. AGR-LECHERA \$ 11.512
84 D 47 HAS 1339 M.C. AGR-LECHERA \$ 27.367
GONZALO A LAZCANO, ARRENDATARIO

**Con la abstención del señor Vicepresidente Mario Vera, EL DIRECTORIO
RESUELVE (Con 4 votos):**-----
Realizar un llamado para transferir el arrendamiento y el derecho indemnizatorio por
las mejoras incorporadas a las fracciones Nos. 81B1 y 84D de la Colonia "Tomás
Berreta", debiéndose mantener abierto el registro de interesados por un plazo de 15
días.-----
Ratíficase.-----



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 3 de octubre de 2007

ACTA N° 4874

Pág. 4

AREA DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA Y UNIDADES DE APOYO

- N° 11 -

SUELDOS DEL MES
DE AGOSTO 2007.
REITERACIÓN DE GASTOS.

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----
Reiterar el gasto que se detalla en el VISTO de la presente Resolución en razón de que por su naturaleza salarial no se puede dejar de abonar.-----

- N° 12 -

ELEMENTO DE RED DEL
CABLEADO INTERNO.
ADQUISICIÓN DE SWITCH.

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----
Enterado.-----

- N° 13 -

EXPEDIENTE N° 48.999 (SEXTA PARTE)
EDIFICIO CASA CENTRAL.
CONTRATACIÓN SERVICIO DE LIMPIEZA.

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----
1º) Aceptar el planteo de la empresa ACE LESO Ltda. dejando sin efecto la adjudicación a la misma del servicio de limpieza de Casa Central a partir del 1º de enero de 2008.-----
2º) Disponer el llamado a Licitación Abreviada Ampliada para la prestación del servicio de limpieza de Casa Central a partir del 1º de enero de 2008.-----
3º) Aprobar -a efectos de lo establecido en el numeral 2º de la presente Resolución- el Pliego de Condiciones que obra de fojas 1033 a 1050.-----
Ratifícase.-----



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 3 de octubre de 2007

ACTA N° 4874

Pág. 5

- N° 14 -

EXPEDIENTE N° 57.729.
PLAN DE SISTEMAS 2007-2009.
CAPACITACION.

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----

- 1º) Adquirir a Tilsor S.A. el curso Oracle Database 10g. Performance Tuning que inicia el 15 de octubre de 2007 para una persona y el curso Base de Datos Oracle 10 g. Workshop I que inicia el 12 de noviembre de 2007 para dos personas.-----
2º) Adquirir tres cursos de Linux a la firma Megasoft (Marta Irene Capretti).-----

DEPARTAMENTO JURÍDICO- CONTENCIOSO

- N° 15 -

COLONIA "JOSE ARTIGAS".
FRACCION N° 17.LUIS IGNACIO
DA SILVA. PETICIÓN.

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----

No acceder a lo solicitado por el señor Luis Ignacio Da Silva.-----

DIVISIÓN APOYO TÉCNICO

- N° 16 -

SUELDOS MES AGOSTO 2007.
PROGRAMA 204. PROYECTO 006.
REITERACIÓN DE GASTOS.

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----

Reiterar el gasto de las sumas que se detallan en el Resultando N° 2 de la presente Resolución en razón de que por su naturaleza salarial no se pueden dejar de abonar.-----

Ratifícase.-----



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 3 de octubre de 2007

ACTA N° 4874

Pág. 6

- N° 17 -

EXPEDIENTE N° 57.721.
COLONIA "ALFREDO PINTOS VIANA"
(PAYSANDÚ). FRACCIONES Nos. 50 A1 Y 50 A2.
SUPERFICIE TOTAL: 136 HAS. 7957 M.C.
TIPIFICACION: AGRÍCOLA- GANADERA.
GERMAN GURRUCHAGA, PROPIETARIO.

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----

1º) Autorizar al señor Germán Gurruchaga, propietario de las fracciones Nos. 50 A1 y 50 A2 de la Colonia "Alfredo Pintos Viana", a enajenar los predios al señor Rodrigo Godoy Silveira (Solicitante de Tierra N° 889/05), quien deberá cumplir las obligaciones establecidas en la Ley N° 11.029.-----
2º) Otorgar un plazo máximo de 120 días a partir de la notificación de la presente resolución para la suscripción de la escritura respectiva.-----

- N° 18 -

EXPEDIENTE N° 57.747.
COLONIA "VICTORIANO R. SUAREZ"
(MALDONADO). FRACCION N° 19 .
SUPERFICIE: 32 HAS. 9.558 M.C.
TIPIFICACION: GANADERA.
OMAR GONZALEZ, PROPIETARIO.

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----

No autorizar la enajenación de la fracción N° 19 de la Colonia "Victoriano R. Suárez" en las condiciones solicitadas.-----

- N° 19 -

EXPEDIENTE N° 57.395.
COLONIA "DOCTOR BERNARDO P.
BERRO (CANELONES). FRACCIONES Nos. 4
Y 5 B. SUPERFICIES RESPECTIVAS: 54 HAS.
8176 M.C. Y 20 HAS. 3000 M.C.

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----

1º) Adjudicar en arrendamiento las fracciones Nos. 4 y 5B de la Colonia "Bernardo P. Berro" al Grupo Sur (Solicitante de Tierra N° 5030/07), quien deberá cumplir las obligaciones establecidas en la Ley N° 11.029.-----



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 3 de octubre de 2007

ACTA N° 4874

Pág. 7

2º) Hágase saber al Grupo Sur que la presente adjudicación se realiza de acuerdo a lo establecido en el apartado e) del inciso 4º del artículo 7º de la Ley N° 11.029, por un período de dos años.-----

PROGRAMA DE REFORMULACION DE DEUDAS, REFINANCIACION Y
MEJORA DE LA GESTION DE COBRO
COMISION DE ESTUDIO CASO A CASO

- N° 20 -

EXPEDIENTE N° 57.078
COLONIA "INGENIERO AGRÓNOMO ENRIQUE
PRIETO" (SORIANO). FRACCION N° 12.
SUPERFICIE: 19 HAS. 3.736 M.C.
TIPIFICACION: LECHERA.
PABLO CABRERA , ARRENDATARIO.
REFORMULACION DE DEUDAS

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----

1º) Incluir al colono Pablo Rubens Cabrera Cabrera en el Programa de Reformulación de Deudas, Refinanciación y Mejora de la Gestión de Cobro, refinanciándose el valor equivalente a 4 rentas en 12 años.-----

2º) El saldo de la deuda deberá abonarse en 4 cuotas semestrales, venciendo la primera el 30/11/07.-----

3º) Hágase saber al colono que el incumplimiento del convenio de pago con MEVIR hará caer el convenio de pago suscrito con el INC.-----

4º) Pase a División Regionales y al Departamento Notarial a efectos de que incluya en el convenio de pago con el INC una cláusula en los términos establecidos en el numeral 3º de la presente resolución.-----

- N° 21 -

EXPEDIENTE N° 57.311
COLONIA "EMILIANO ZAPATA" (TACUAREMBO).
FRACCION N° 2. SUPERFICIE: 192 HAS. 6.640 M.C.
TIPIFICACION: AGRÍCOLA - GANADERA.
YACIR DA ROSA, ARRENDATARIO.
REFORMULACION DE DEUDAS

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----

Incluir al colono Yacir Francisco Da Rosa en el Programa de Reformulación de Deudas, Refinanciación y Mejora de la Gestión de Cobro, otorgándose un plazo máximo de 60 días a partir de la notificación de la presente Resolución para cancelar la deuda -----



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 3 de octubre de 2007

ACTA N° 4874

Pág. 8

- N° 22 -

EXPEDIENTE N° 57.548.
COLONIA "DOCTOR BERNARDO P. BERRO".
(CANELONES). FRACCION N° 28.
SUPERFICIE: 31 HAS. 8.701 M.C.
TIPIFICACION: GRANJERA.
NELSON ALEMAN, ARRENDATARIO.
REFORMULACION DE DEUDAS

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----
Incluir al colono Nelson Fredy Aleman Pérez en el Programa de Reformulación de Deudas, Refinanciación y Mejora de la Gestión de Cobro, refinanciándose su deuda en 6 años.-----

GERENCIA GENERAL

- N° 23 -

EXPEDIENTE N° 54.194.
NÚCLEO COLONICO "TREINTA Y TRES
ORIENTALES". FRACCION N° 7 B.
LLAMADO A VENTA DIRECTA N° 01/07.

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----
Declarar desierto el llamado a venta directa N° 01/07.-----

- N° 24 -

EXPEDIENTE N° 57.651.
INGENIERO EN COMPUTACIÓN
VICTOR MORALES. RENUNCIA.

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----
Aceptar la renuncia del Ingeniero en Computación Víctor Morales a partir del 01/10/07.-----



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 3 de octubre de 2007

ACTA N° 4874

Pág. 9

- N° 25 -

OFICINA DE PLANEAMIENTO Y
PRESUPUESTO. NOTA N° 063/C/07.

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----
Pase al Area de Administración Financiera y de Unidades de Apoyo a efectos de dar cumplimiento a lo ordenado por nota N° 063/C/07 de la Oficina de Planeamiento y Presupuesto.-----
Ratificase.-----

SECRETARIA DE DIRECTORIO

- N° 26 -

FRACCIONES DEL INSTITUTO NACIONAL
DE COLONIZACIÓN VENDIDAS A EMPRESAS
FORESTALES SIN AUTORIZACIÓN.

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----
Enterado. Pase a Gerencia General con instrucciones.-----

- N° 27 -

SOCIEDAD DE FOMENTO RURAL
SANTA KILDA. NOTA.

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----
Dése respuesta en los términos explicitados en Sala.-----

- N° 28 -

NOTA PRESENTADA POR GRUPO DE
PEQUEÑOS PRODUCTORES LECHEROS.

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----
Pase a la División Apoyo Técnico a efectos de lo dispuesto por Resolución N° 34 del Acta N° 4762 de 17/08/05.-----



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 3 de octubre de 2007

ACTA N° 4874

Pág. 10

- N° 29 -

NOTA PRESENTADA POR GRUPO
DE PEQUEÑOS PRODUCTORES Y
GANADEROS DE TOMAS GOMENSORO

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----
Pase a la División Apoyo Técnico a efectos de lo dispuesto por Resolución N° 34 del
Acta N° 4762 de 17/08/05.-----

- N° 30 -

MINISTERIO DE GANADERIA,
AGRICULTURA Y PESCA.
PEDIDO DE INFORME.

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----
Dése respuesta al pedido de informe presentado por el señor Representante Tabaré
Hackenbruch Legnani.-----

- N° 31 -

EXPEDIENTE N° 55.847.
INVESTIGACIÓN ADMINISTRATIVA
REFERENTE A ACTUACIONES EN
EXPEDIENTE N° 55.320. COLONIA "CARLOS
CASH" (RIO NEGRO). FRACCIONES Nos.
3 y 4. JORGE MUÑOZ RUETE, PROPIETARIO.

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----
Imponer a los funcionarios Adolfo González y Andrea Cabrera una observación sin
anotación en el legajo personal.-----



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 3 de octubre de 2007

ACTA N° 4874

Pág. 11

PLANTEAMIENTOS DE LOS SEÑORES DIRECTORES

- N° 32 -

TÉCNICOS DE SAN JAVIER.
PLANTEAMIENTO.

El señor Presidente Ingeniero Agrónomo Gonzalo Gaggero da lectura en sala a una nota remitida con fecha 17 de setiembre de 2007 por los técnicos que han venido trabajando en la zona de San Javier conjuntamente con los técnicos de la Regional del INC, en la que plantean su preocupación por finalización del contrato del Ingeniero Agrónomo Martín Gómez.---
EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----
Téngase presente.-----

- N° 33 -

ASOCIACIÓN AGROPECUARIA DE ARTIGAS.
INVITACIÓN.

El señor Presidente Ingeniero Agrónomo Gonzalo Gaggero da lectura en sala a una nota remitida con fecha 26 de setiembre de 2007 por la Asociación Agropecuaria de Artigas en la que se invita a la 75° Exposición Feria Ganadera Nacional y 44° Internacional de Reproductores, los días 25, 26, 27 y 28 de octubre en el local Chiflero.-----
EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----
Enterado.-----

- N° 34 -

COLONIA "DOCTOR BALTASAR BRUM".
FRACCION N° 87. MARIA NATALIA
HENDERSON.

El señor Presidente Ingeniero Agrónomo Gonzalo Gaggero da lectura en sala a una nota remitida con fecha 29 de setiembre de 2007 por la colona María Natalia Henderson, titular de la fracción N° 87 de la Colonia "Doctor Baltasar Brum", en la que solicita el auspicio del INC para la participación de su cabaña "La Estanzuela" en las exposiciones de Salto, Tacuarembó y Artigas con reproductores Corriedale.-----
EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----
No acceder a lo solicitado por la colona María Natalia Henderson.-----



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 3 de octubre de 2007

ACTA N° 4874

Pág. 12

- N° 35 -

CASCO DEL NÚCLEO COLONICO
"TREINTA Y TRES ORIENTALES".
INFORMACIÓN.

El señor Vicepresidente Mario Vera plantea que en virtud de que en la sesión del día de la fecha se resolvió declarar desierta la licitación para la venta del casco del Núcleo Colónico "Treinta y Tres Orientales" desea informar que el Ministerio de Defensa Nacional está interesado en hacerse cargo del mismo en el marco del convenio con esa Cartera para la entrega de tierras.-----

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----

De acuerdo.-----

- N° 36 -

CONVENIO CON EL IICA.
INFORMACIÓN.

El señor Director Ingeniero Agrónomo Miguel Vassallo informa que el IICA está cerrando el trabajo de análisis de datos del censo de colonias y colonos. La idea es que entre fines de octubre y primera quincena de noviembre esté finalizada la publicación.-----

Se piensa realizar un evento a mediados de noviembre de lanzamiento y difusión de dicha publicación.-----

Hay una propuesta de título de la publicación que hay que definir, hay que establecer el tiraje y también en qué medida el INC está dispuesto a participar de los costos de la misma.-----

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----

Estése a lo acordado en Sala.-----

- N° 37 -

INVITACIÓN DE LA INTENDENCIA
MUNICIPAL DE FLORIDA.

El señor Director Ingeniero Agrónomo Miguel Vassallo informa que ha recibido una invitación de la Intendencia Municipal de Florida para participar en actividades en torno al desarrollo departamental y -entre otras cosas- se quiere formar un grupo de trabajo por el tema de la tierra y la lechería que sería preparatorio de un encuentro más importante que se llevará a cabo hacia fines de noviembre. La idea central es que el grupo de trabajo proponga y acuerde algún conjunto de medidas concretas para realizar en el Departamento, y



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 3 de octubre de 2007

ACTA N° 4874

Pág. 13

en ese sentido se espera lograr avances en algunos compromisos institucionales en torno al tema de la lechería en Florida y en la cuenca lechera.-----

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----
De acuerdo.-----

DIVISIÓN APOYO TÉCNICO

- N° 38 -

SUELDOS MES AGOSTO 2007.
PROGRAMA 204 - PROYECTO 004.
REITERACIÓN DE GASTOS.

EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 5 votos):-----
Reiterar el gasto de \$ 101.199 (pesos uruguayos ciento un mil ciento noventa y nueve) en razón de que por su naturaleza salarial no se puede dejar de abonar.---
Ratifícase.-----